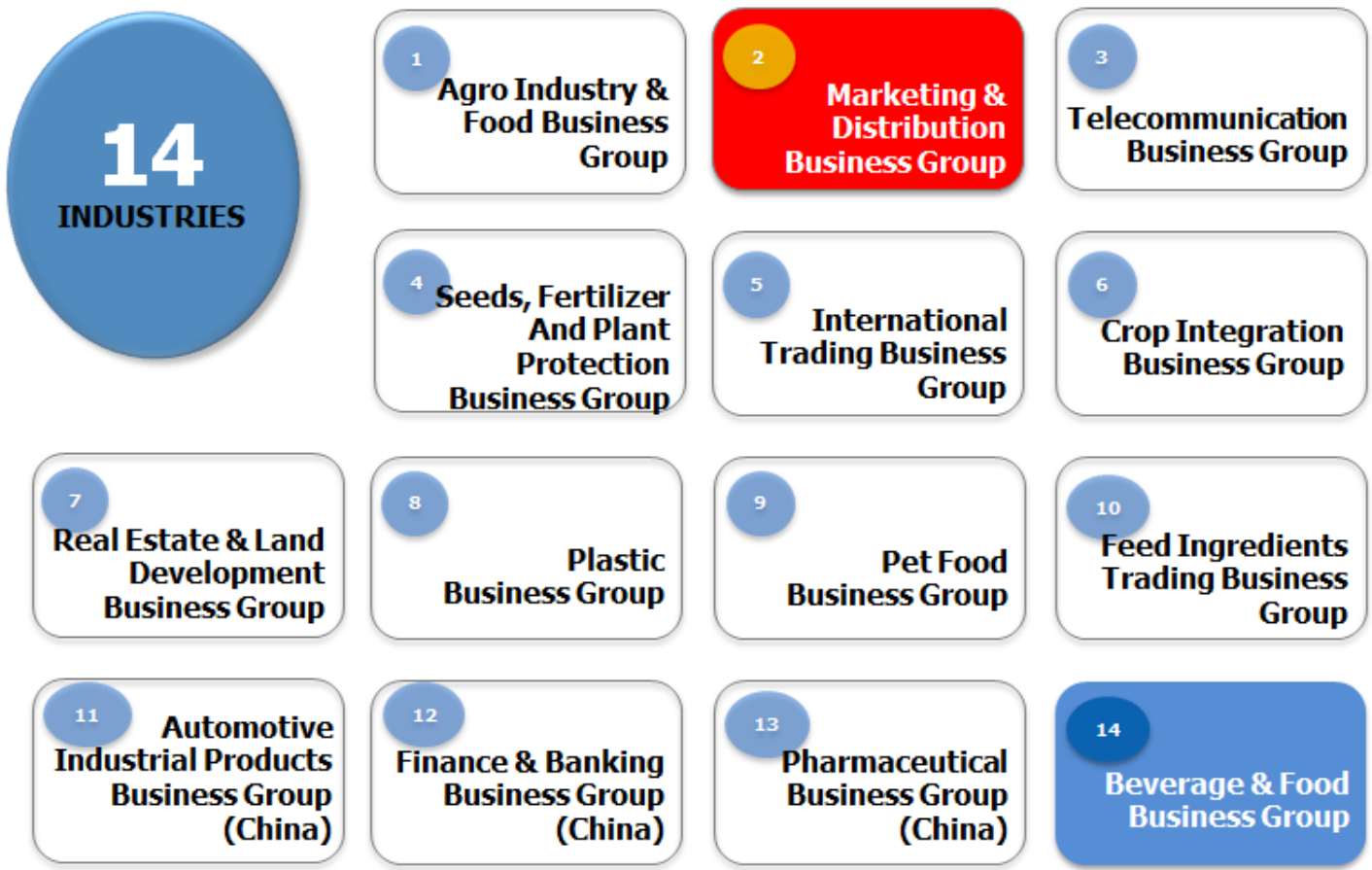
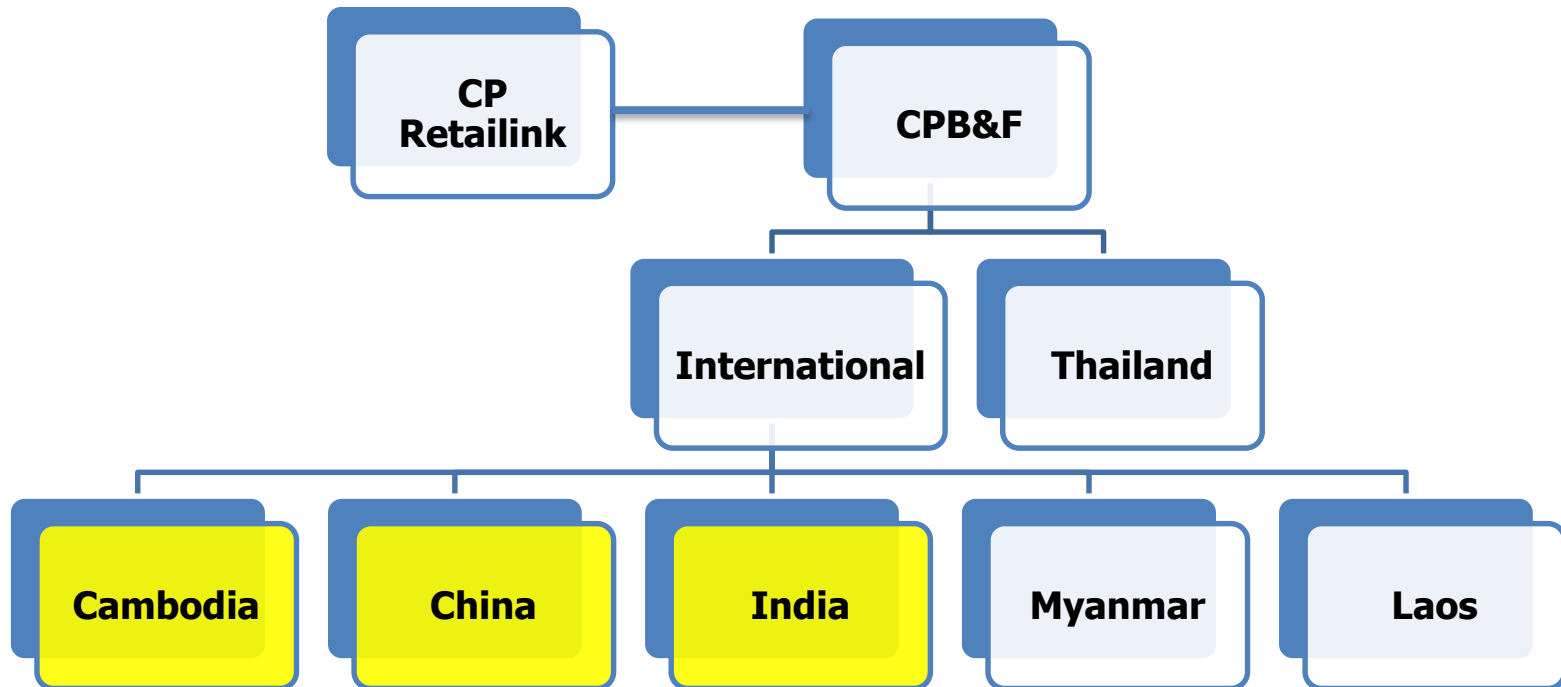


CP RETAILINK & CPB&F BUSINESS

CPR & CPB&F : A Subsidiary of CP Group



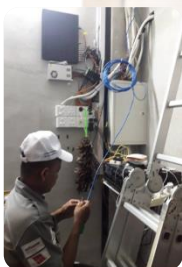
CPR & CPB&F BUSINESS PARTNER



CPR Vision



“We provide high quality equipment and excellent service maintenance for retail business, Food & Beverage Stores and other related businesses.”





សេវាកម្មផ្គត់ផ្គង់គ្រឿងបរិក្ខារសម្រាប់អាជីវកម្ម
Excellent after sale service

អ្នកបច្ចេកទេសមានជំនាញទូលំទូលាយ
និងច្បាស់លាស់ផ្នែក គោរពនិយម្យាន និងបរិក្ខារកាហ្វេ
Multi skill technician for Restaurant and Coffee shop.





អ្នកបច្ចេកទេសជាន់ខ្ពស់មកពី
ប្រទេសថៃ Lead by Thai professional technician.

CP B&F (CAMBODIA) CO.,LTD.
☎ 089 992 264 | 096 432 4367 | 069 992264

CP RETAILINK BUSINESS

"EQUIPMENT"

Equipment



Beverage Equipment



Fully Automatic
Coffee Machine



Traditional Coffee
Machine



Coffee Grinder



Juice Dispenser



Slush Machine



Blender



Ice Maker



Gelato



Electric
Water Boiler

CP RETAILINK BUSINESS

"SERVICE"



Service & Maintenance

1

งานติดตั้ง (Installation)



Open Type



Air Conditioner



Juice Dispenser

2

งานบำรุงรักษา
(Preventive Maintenance)



POS



Freezer/
Chiller



Freezer/
Chiller

3

งานซ่อมบำรุงอุปกรณ์
(Corrective Maintenance)



Safe



Microwave

Customer Reference

Convenient & Department Store



Petroleum



BANK



Restaurant & Coffee Shop



"COFFEE" BUSINESS



COFFEE



CAFÉ MUAN CHON



ALL CAFÉ



ARABITIA CAFÉ



JUNGLE CAFÉ

COFFEE



260 Branch



Thai : 14 Branch
Laos : 1 Branch
Cambodia : 3 Branch

19 Branch



Thai : 6 Branch
Cambodia : 17 Branch
India : 1 Branch

24 Branch



5,980 Branch

Machines & Equipment

เครื่องและอุปกรณ์



*ภาพที่ ๑๑: ตัวอย่างการดำเนินงานของศูนย์ฯ ในการส่งเสริมการปลูกผักปลอดสารพิษ

SIMONELLI
espresso culture



- ឧបករណ៍ • NUOVA OSCAR II DIRECT/CONTAINER
 • CUNILL SPACE GRINDER 220V/50HZ
 • HAMILTON BEACH HBH 550-CE FURY BLENDER

เงินลงทุนเริ่มต้น 260,000.-



nuova
SIMONELLI
ESPRESSO CATTOLICO



- อุปกรณ์
- NUOVA OSCAR II DIRECT/CONTAINER
 - CUNILL SPACE GRINDER 220V/50HZ
 - HAMILTON BEACH HBB 550-CE FURY BLENDER
 - 3M เครื่องกรองน้ำกรองหยาบ AP11T
 - 3M เครื่องกรองน้ำ BREW120-MS

ເງິນລາງວັນເລີ່ມຕົ້ນ 440,000.-

*ราคานี้ยังไม่รวมค่าก่อสร้างและตกแต่ง



- NUOVA APPIA II COMPACT 2GR/V (BLACK)
- CUNILL SPACE GRINDER 220V/50HZ
- HAMILTON BEACH HBH 550-CE FURY BLENDER
- 3M เครื่องกรองน้ำกรองหยาบ AP11T
- 3M เครื่องกรองน้ำ BREW120-MS

เงินลงทุนเริ่มต้น 605,000.-

*ราคานี้ยังไม่รวมค่าก่อสร้างและตกแต่ง





schaerer
Coffee comes to life

Type S

Equipment

- Coffee Machine Schaerer coffee Joy Tank
- Blender JTC
- 3M coarse filter AP11T
- 3M water purifier Brew120-MS

Recommended capacity per day
= 50-60 Cups

WARING
COMMERCIAL

EGRO

Type M

Equipment

- Ego Zero
- Blender WARING MX-1100XTEE
- 3M coarse filter AP11T
- 3M water purifier Brew120-MS

Recommended capacity per day
= 100 Cups

EGRO

Type L

Equipment

- Auto Ego one or Schaerer COFFEE ART PLUS
- Blender WARING MX-1100XTEE
- 3M coarse filter AP11T
- 3M water purifier Brew120-MS

Recommended capacity per day
= 200 Cups

WARING
COMMERCIAL

3M

Equipment

- Auto Ego one or Schaerer COFFEE ART PLUS
- Blender WARING MX-1100XTEE
- 3M coarse filter AP11T
- 3M water purifier Brew120-MS

Recommended capacity per day
= 200 Cups

ARABITIA
อาราบิยา | คาเฟ่

Frappe
หมากิบีตาชีมาคิ
*Arabitia Caramel Macchiato

Iced Espresso หมากิบีตาชีมาคิ	Iced Cappuccino หมากิบีตาชีมาคิ
Iced Latte หมากิบีตาชีมาคิ	Iced Mocha หมากิบีตาชีมาคิ

Chocolate / Caramel Milk / Pink Milk / Green Tea Latte / Thai Tea

Strawberry / Blue Lemon / Kiwi / Apple / Passion Fruit

สตรอว์เบอรี่ / บลูเลมอน / คีวี่ / แอปเปิ้ล / พาสชั่นฟรุต

The pictures are for advertising only

ARABITIA Coffee

Hot				Frappe			
Espresso 1.45 / 2.25	Cappuccino 1.75 / 2.25	Latte 1.75 / 2.25	Mocha 1.95 / 2.25	Espresso 2.45 / 2.95	Cappuccino 2.75 / 3.25	Latte 2.45 / 2.95	Mocha 2.75 / 3.25
Americano 1.75 / 2.45	*Arabitia Caramel Macchiato 1.95 / 2.45	Americano 1.75 / 2.45	*Arabitia Caramel Macchiato 1.95 / 2.45	Americano 2.45 / 2.75	*Arabitia Caramel Macchiato 2.75 / 3.25	Americano 2.45 / 2.75	*Arabitia Caramel Macchiato 2.75 / 3.25

Frappe
หมากิบีตาชีมาคิ
ARABITIA Macchiato.

ARABITIA Milk / Chocolate

Hot					
Green Tea Latte 1.95 / 2.50	Thai Tea 1.95 / 2.50	Chocolate 1.95 / 2.50	Fresh Milk 1.45 / 1.95	Caramel Milk 1.95 / 2.50	Pink Milk 1.45 / 2.00
Green Tea Latte 2.25 / 2.75	Thai Tea 2.25 / 2.75	Fresh Milk 2.25 / 2.75	Caramel Milk 2.25 / 2.75	Pink Milk 2.25 / 2.75	Chocolate 2.25 / 2.75

Strawberry / Blue Lemon / Kiwi / Apple / Passion Fruit

Strawberry / Blue Lemon / Kiwi / Apple / Passion Fruit

สตรอว์เบอรี่ / บลูเลมอน / คีวี่ / แอปเปิ้ล / พาสชั่นฟรุต

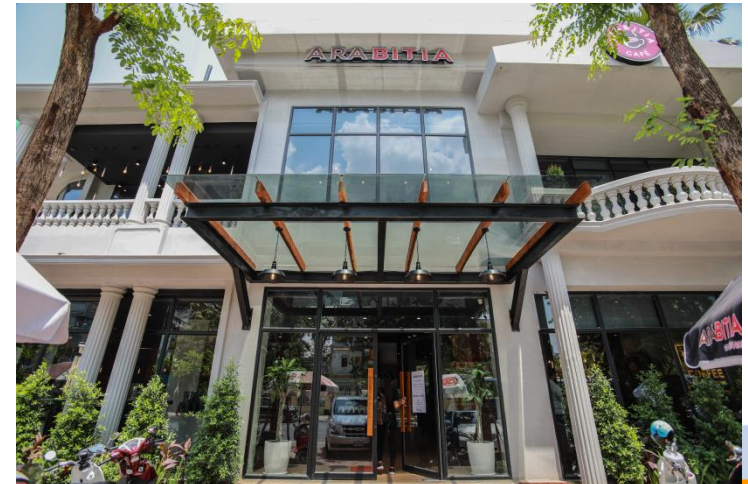
The pictures are for advertising only

Recommend

Milk Latte 2.45 / 2.75	Milk Latte 2.45 / 2.75

The pictures are for advertising only











schaerer
Coffee comes to life

Type S

Equipment

- Coffee Machine-Schaerer coffee Joy Tank
- Blender JTC
- 3M coarse filter AP11T
- 3M water purifier Brew120-MS

Recommended capacity per day
= 50-80 Cups

EGRO

Type M

Equipment

- Egro Zero
- Blender Hamilton Blesch
- 3M coarse filter AP11T
- 3M water purifier Brew120-MS

Recommended capacity per day
= 100 Cups

EGRO

Type L

Equipment

- Auto Egro one or Schaerer COFFEE ART PLUS
- Blender Hamilton Blesch
- 3M coarse filter AP11T
- 3M water purifier Brew120-MS

Recommended capacity per day
= 200 Cups

schaerer
Coffee comes to life

Hiway

Special Type XS

Equipment

- Hiway AB
- Blender Hiway
- 3M coarse filter AP11T
- 3M water purifier Brew120-MS

Recommended capacity per day
= 30-40 Cups





Concept "In to the forest"



“Drink More For Forest”

จากตำนาน Jungle Cafe ที่ได้รับพัฒนาขึ้นมาใหม่ “โครงการฟื้นฟูป่าถ้ำหลวง” ณ หมู่บ้านห้วยเม็ก จังหวัดน่าน จากจุดเริ่มต้นของภาคีเครือข่ายภาคเอกชน เพื่อถวายเป็นพุทธบูชาเพื่อพัฒนาชุมชน นวัตกรรมคือการพัฒนาชุมชน บนพื้นฐานของวัฒนธรรมไปสู่สังคมที่คน “ทำดีเพื่อพ่อ” เพื่อกระตุ้นให้คนกลับมาใช้ชีวิตในป่าอย่างมีคุณภาพ และส่งเสริมชุมชนเป็นมิตรกับป่าชุมชนเพื่อการพัฒนา พร้อมการสนับสนุนจากมูลนิธิยูนิเซฟ ด้วยการบริจาคจากชาติที่ภาคีจากป่าปลูกอนุรักษ์รักษาและธรรมชาติร่วมกัน “สมาคมอนุรักษ์ป่าชุมชนพัฒนาประเทศไทย”







Jungle Café Laos





Jungle Café Laos





ALL Café @ 7-11





Franchise Cambodia



คุณสมบัติผู้สมัคร Franchise

1. สามารถจัดตั้งนิติบุคคล จดทะเบียนในประเทศกัมพูชาได้
2. ผู้สมัครจัดหาพื้นที่เอง โดยต้องมีพื้นที่ไม่ต่ำกว่า 40 – 160 ตรม.
โดยให้บริษัทฯ เป็นผู้พิจารณาทำเลและอนุมัติ
3. ผู้สมัครต้องมีความพร้อมด้านการลงทุน 100%
4. ผู้สมัครสามารถเข้าร่วมอบรมเพื่อเป็นผู้บริหารร้านกาแฟได้
5. ผู้สมัครสามารถปฏิบัติตามเกณฑ์และระเบียบปฏิบัติของบริษัทได้
อย่างเคร่งครัด
6. ผู้สมัครสามารถทุ่มเทเวลาในการประกอบธุรกิจร้านกาแฟได้
7. มีใจรักในการบริการ (Service Mind) และใส่ใจลูกค้า
8. มีทัศนคติที่ดีและเข้าใจในการดำเนินธุรกิจภายใต้ระบบแฟรนไชส์

Investment Cost (THB)

Investment Cost for Jungle Franchise in Cambodia



Detail (THB)	Size XS	Size S	Size M	Size L
	Counter 5 sqm.	9-20 sqm.	21-60 sqm.	61-150 sqm.
Franchise Fee	135,000	135,000	255,000	390,000
Pre-opening Fee	18,000	60,000	60,000	60,000
Equipments	282,000	465,000	975,000	1,179,000
Total	435,000	660,000	1,290,000	1,629,000
Construction Cost Estimation	1,000/SQM.			
Royalty Fee & Management Fee	5% of Total Monthly Sales			
Contract Duration	6 Years			

** Construction cost is subjected to site condition, not including equipments and air conditioning system

** In case that the investor is in charge of construction work, we will charge for construction approval.

Investment Cost (THB)

Investment Model



(THB)

Detail	Size S >9-20 sqm.	Size M >20 - 60 sqm.	Size L >60-150 sqm.
Franchise fee	80,000	150,000	200,000
Coffee Machine&Equipments&Hardware / Standard first order set /Supply Use(Estimate)	400,000	600,000	900,000
Opening Expenses	60,000	100,000	130,000
Design Expense	30,000	60,000-80,000	80,000-150,000
Construction Control Expense	45,000	60,000	75,000
Total	615,000	970,000-990,000	1,385,000-1,455,000
Royalty Fee	2% of Total Monthly Sales		
Management Fee	2% of Total Monthly Sales		
Terms Of Agreements (Year)	6		

Excluding : Construction&Interior /Furniture /Software License+Maintenance Expenses
: Prices are subject to change based on market conditions without prior notice.

ผลประโยชน์ของผู้ลงทุน

1. สิทธิ์ในการใช้แบรนด์
(Logo Jungle/Arabitalia ตลอดอายุสัญญา)
2. อุปกรณ์กาแฟและวัตถุดิบร้านกาแฟครบชุด
มูลค่ากว่า 70,000 บาท
3. ฟรีอบรมกาแฟ โดย Barista



ผลประโยชน์ของผู้ลงทุน

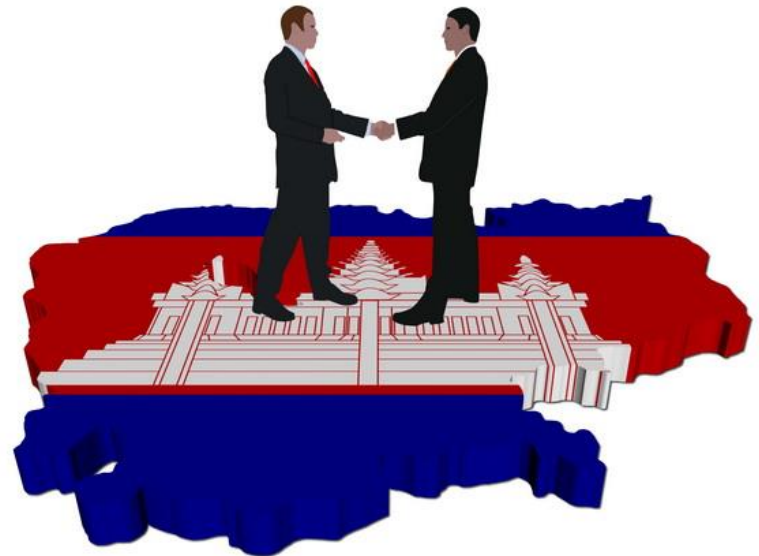
4. กิจกรรมสนับสนุนทางการตลาด
(Marketing Support)

5. ทีมช่างชำนาญการ และ Service 24 ชม.
ฟรี 1 ปี



ทำไมต้องขยายธุรกิจในลักษณะ Franchise ในประเทศกัมพูชา ?

- พื้นที่แข็งแกร่ง
- ลูกค้า
- วัฒนธรรม
- การเดินทาง
- การเข้าถึง
- ความยืดหยุ่นต่างๆ



ทำไม Franchise Arabitia และ Jungle เหมาะสมกับตลาดกัมพูชา ?

จุดแข็ง

บริการงานซ่อม 7 วัน 24 ชั่วโมง

ศูนย์บริการครอบคลุมทุกพื้นที่ในกัมพูชา

ช่าง Multi Skill

Know How

ข้อดี ข้อเสีย หรือข้อได้เปรียบ สำหรับธุรกิจ Franchise ในกัมพูชา ?

ข้อได้เปรียบ → ขยายตัวเร็ว

ข้อดี → แก้ปัญหา, คน/บริหาร Daily/ลดต้นทุน /ดูแลลูกค้า

ข้อเสีย →

1. มาตรฐานไม่นิ่ง
2. Franchisee ไม่ดูแล ไม่เข้าใจ ปล่อยปะละเลย
3. ขาดทุน

ข้อควรระวังสำหรับธุรกิจ Franchise ในกัมพูชา ?

1. คุณสมบัติ Franchisee
2. คู่แข่งและความท้าทาย
3. ทำเลและยุทธศาสตร์
4. ต้องมีความรู้ทั่วไปและเชิงลึก เช่น ภูมิศาสตร์, การเดินทาง, กฎหมาย, ประชากร, นิสัยใจคอ, Life Style, ธรรมเนียมปฏิบัติ
5. เข้าใจ → ควรมี Partner ผู้รู้ที่ปรึกษา หรือผู้มีอิทธิพล
6. ทำใจ → แก้ไขปัญหา ลองผิดลองถูก พยายามคิดและอดทนให้มาก

