



ข่าวเด่นประจำสัปดาห์จากมาเลเซีย ๒๘ กุมภาพันธ์-๖ มีนาคม ๒๕๕๘

ฉบับที่ ๙๗

สำนักงานส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ ณ กรุงกัวลาลัมเปอร์

การตกลงของราคาน้ำมันดิบอย่างมากส่งผลกระทบต่อบริษัทน้ำมันและแก๊สในเอเชีย

“การตกลงของราคาน้ำมันดิบในตลาดโลกอย่างมากส่งผลกระทบต่อบริษัทน้ำมันและแก๊สในเอเชีย”
Moody’s Investors Service กล่าว

Vikas Halan รองประธาน ของ Moody’s Investors Service กล่าวว่า การตกลงของราคาน้ำมันดิบในตลาดโลกนับตั้งแต่ปลายปี ๒๕๕๗ ทำให้รายรับและการไหลของเงินสดของบริษัทน้ำมันและแก๊สในเอเชียลดลงและเครดิตอ่อนแอลงในปี ๒๕๕๘ ขณะเดียวกัน การลดลงของราคาน้ำมันดิบก็เป็นประโยชน์ของภูมิภาคเอเชีย-แปซิฟิกในฐานะเป็นผู้นำเข้าน้ำมันสุทธิ

ราคาน้ำมันดิบได้ตกลงมากกว่า ๕๐% ระหว่างเดือนมิถุนายน ๒๕๕๗-มกราคม ๒๕๕๘ เนื่องจากปริมาณน้ำมันดิบที่ผลิตได้มากกว่าที่คาดการณ์ไว้ในสหรัฐฯและอุปสงค์ที่ลดลงของตลาดใหม่ (emerging market) ทั้งนี้ ความไม่สมดุลของอุปสงค์-อุปทานอาจแย่งหากการเติบโตทางเศรษฐกิจของจีนชะลอตัวลงอย่างฮวบฮาบหรือการยกเลิกการคว่ำบาตรทางเศรษฐกิจของอิหร่านยังคงดำเนินต่อไปก็จะทำให้ปริมาณน้ำมันดิบเพิ่มขึ้น

ทั้งนี้ Moody ได้ตั้งสมมุติฐานว่า ราคาน้ำมันเบรนท์จะอยู่ที่ ๕๕ ดอลลาร์สหรัฐต่อบาเรลตลอดปี ๒๕๕๘ และ ๖๕ ดอลลาร์สหรัฐต่อบาเรลในปี ๒๕๕๙

ที่มา : Bernama

๒ มีนาคม ๒๕๕๘

รายได้จากการส่งออกเฟอร์นิเจอร์ของมาเลเซียยังแข็งแกร่งต่อเนื่อง

“รายได้จากการส่งออกเฟอร์นิเจอร์ของมาเลเซียยังแข็งแกร่งต่อเนื่อง โดยมาเลเซียยังคงเป็นหนึ่งในสิบของผู้ส่งออกของโลก” Datuk Amar Douglas Uggah Ebas รัฐมนตรีกระทรวง Plantation Industries and Commodities กล่าว

ในการเปิดงานแสดงสินค้า Malaysia International Furniture Fair (MIFF) ๒๐๑๕ Datuk Amar Douglas กล่าวว่า อุตสาหกรรมเฟอร์นิเจอร์ของมาเลเซียซึ่งได้รับการยอมรับจากต่างประเทศในช่วงที่ผ่านมา ยังคงมีความยั่งยืนและมีขีดความสามารถในการแข่งขันต่อไป โดยภาคอุตสาหกรรมเฟอร์นิเจอร์ควรมองไปที่ การขยายไปยังตลาดใหม่ๆและตลาดระดับบนโดยการสนับสนุนการให้สิทธิประโยชน์และการส่งเสริมการค้า ทั้งนี้ควรมีการส่งเสริมผลิตภัณฑ์ที่มีคุณภาพ สร้างสรรค์และนวัตกรรมเพื่อดึงดูดผู้ซื้อให้กว้างขวางขึ้นและเหมาะสมกับไลฟ์สไตล์ของโลก

ในปี ๒๕๕๗ มาเลเซียส่งออกไม้และผลิตภัณฑ์จากไม้มูลค่า ๒๐.๕ พันล้านริงกิต ขยายตัวเพิ่มขึ้น ๕.๑% จากปี ๒๕๕๖ ขณะที่ส่งออกเฟอร์นิเจอร์มูลค่า ๘.๐๑ พันล้านริงกิต ขยายตัวเพิ่มขึ้น ๘.๘% จากปี ๒๕๕๖ โดยรายได้จากการส่งออกเฟอร์นิเจอร์มีสัดส่วน ๘๐% ของรายได้จากการส่งออกเฟอร์นิเจอร์ทั้งหมด ในปี ๒๕๕๗

Datuk Amar Douglas Uggah Ebas กระตุ้นให้อุตสาหกรรมเฟอร์นิเจอร์ทำงานใกล้ชิดกันมากขึ้น เพื่อไปสู่เป้าหมายรายได้ที่ ๕๓ พันล้านริงกิตของอุตสาหกรรมไม้และผลิตภัณฑ์ไม้ภายในปี ๒๐๒๐ ภายใต้ National Timber Industry Policy โดยผู้ประกอบการควรแสวงหากระบวนการผลิตที่ใช้เทคโนโลยีเพื่อปรับเปลี่ยนอุตสาหกรรมที่ใช้แรงงานอย่างเข้มข้นไปสู่การใช้ทุนอย่างเข้มข้น รวมทั้งปรับเปลี่ยนการผลิตจำนวนมากสำหรับตลาด (mass-market production) ไปเป็นลักษณะที่แตกต่างมากขึ้น (more diverse) และเพิ่มมูลค่า

ที่มา : Bernama
๓ มีนาคม ๒๕๕๘

ผลผลิตน้ำมันปาล์มในมาเลเซียและอินโดนีเซียจะเพิ่มขึ้นหากภูมิอากาศปกติ

“ในปี ๒๕๕๘ ผลผลิตน้ำมันปาล์มในมาเลเซียและอินโดนีเซียคาดว่าจะเพิ่มขึ้นหากสภาพภูมิอากาศยังคงปกติ” Datuk Carl Bek-Neilsen, United Plantation Bhd. กล่าว

Datuk Carl Bek-Neilsen กล่าวต่อไปว่า สภาพอากาศที่แห้งแล้งและน้ำท่วมเมื่อปีที่แล้วส่งผลให้ผลผลิตน้ำมันปาล์มลดลงอย่างมากโดยเฉพาะในไตรมาสที่ ๔ อย่างไรก็ตาม อาจจะต้องรอดูว่าอะไรจะเกิดขึ้นในอีก ๒-๓ เดือนข้างหน้าเนื่องจากหากอากาศแห้งแล้งกระทันหันก็จะทำให้ยากที่ผลผลิตจะเพิ่มขึ้น

สำหรับในไตรมาสแรกในปี ๒๕๕๘ ผลผลิตน้ำมันปาล์มลดลงเล็กน้อยแต่ภาพรวมตัวเลขยังคงขึ้นอยู่กับว่าอะไรจะเกิดขึ้นในเดือนเมษายนและพฤษภาคม ในส่วนของราคา หากอินโดนีเซียดำเนินแผนงานการใช้ไบโอดีเซลอย่างมีประสิทธิภาพและได้รับการสนับสนุนจากสภาพอากาศแล้วก็คาดว่า ราคาน้ำมันปาล์มโดยเฉลี่ยจะอยู่ระหว่าง ๒,๒๐๐-๒,๔๐๐ ริงกิตต่อตัน แต่หากอินโดนีเซียไม่ดำเนินการการใช้น้ำมันไบโอดีเซลอย่างมีประสิทธิภาพก็จะทำให้ราคาเฉลี่ยน้ำมันปาล์มอยู่ระหว่าง ๒,๐๐๐-๒,๒๐๐ ริงกิตต่อตัน ขณะที่ปัจจุบันราคาน้ำมันปาล์มอยู่ที่ ๒,๓๖๐ ริงกิตต่อตัน

อนึ่ง ในปี ๒๕๕๗ ผลผลิตปาล์มน้ำมันเพิ่มขึ้นจาก ๑๙.๒๒ ล้านตันในปี ๒๕๕๖ เป็น ๑๙.๖๗ ล้านตันในปี ๒๕๕๗

ที่มา : Bernama
๓ มีนาคม ๒๕๕๘

ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ในปี ๒๕๕๘ จะราบเรียบ

ในปี ๒๕๕๘ คาดว่า ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์จะราบเรียบจากการที่ผู้ซื้อจะ “wait and see” การใช้ภาษีสินค้าและบริการขณะที่ค่าเงินริงกิตอ่อนตัวลง

นาย Siva Shanker ประธาน Malaysia Institute of Estate Agents คาดว่า ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์จะขยับตัวขึ้นในปี ๒๕๕๙ และ ๒๕๖๐ และสูงในปี ๒๕๖๑ โดยปัจจุบันภาครัฐกำหนดระยะเวลาการผ่อนชำระเงินกู้เพื่อซื้ออสังหาริมทรัพย์ไว้สูงสุด ๓๕ ปี เพื่อลดภาระหนี้สินของภาคครัวเรือนและสถาบันการเงินที่ระวางมากขึ้นเกี่ยวกับหลักเกณฑ์ของการกู้เงิน ทั้งนี้ กลุ่มคนวัยหนุ่มสาวเป็นกลุ่มสนับสนุนตลาดโดยครึ่งหนึ่งของประชากรมาเลเซียมีอายุ ๒๕ ปีหรือมากกว่า

อนึ่ง ราคาที่อยู่อาศัยที่สามารถซื้อหากันได้จะอยู่ในระดับราคา ๑๕๐,๐๐๐-๒๕๐,๐๐๐ ริงกิตต่อหน่วย เพื่อให้ผู้ซื้อที่มีรายได้ต่อเดือน ๓,๐๐๐ ริงกิตหรือต่ำกว่าสามารถซื้อที่อยู่อาศัยในระดับราคาดังกล่าวได้

ที่มา : Bernama
๖ มีนาคม ๒๕๕๘