

อุตสาหกรรมก่อสร้างในกัมพูชาขยายตัวต่อเนื่อง

ในช่วง 2-3 ปีที่ผ่านมา ภาคอุตสาหกรรมก่อสร้างเริ่มเข้ามามีบทบาทสำคัญและเป็นอีกหนึ่งกลไกสำคัญในการขับเคลื่อนเศรษฐกิจของประเทศให้ขยายตัวอย่างต่อเนื่อง ภาคการก่อสร้างมีการขยายตัวอย่างรวดเร็วมาก ทั้งนี้ส่วนหนึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการดำเนินนโยบายการเร่งรัดพัฒนาประเทศของกัมพูชา ที่เน้นการเปิดรับการลงทุนจากต่างประเทศมากขึ้น ซึ่ง กระทรวงที่ดิน ผังเมืองและการก่อสร้างของกัมพูชา ได้เปิดเผยว่า ในช่วงไตรมาสแรกของปี 2562 สถานการณ์ของภาคการก่อสร้างกัมพูชายังคงอยู่ในสถานะเติบโตในเกณฑ์ดี ถึงแม้ว่า ในช่วงปีที่ผ่านมา จะมีการขยายตัวจะลดลงร้อยละ 20 เมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า



รัฐบาลกัมพูชาได้เผยถึงข้อมูลเกี่ยวกับภาคการก่อสร้างในปี 2562 ว่า ในช่วงไตรมาสแรกของปีกัมพูชามีมูลค่าเงินลงทุนในภาคการก่อสร้างภายในประเทศสูงถึง 2.742 พันล้านดอลลาร์สหรัฐ ซึ่งถือเป็นมูลค่าเงินลงทุนที่สูงขึ้นเมื่อเปรียบเทียบกับมูลค่าเงินลงทุนในปี 2561 อยู่ร้อยละ 67.37 โดยการก่อสร้างส่วนใหญ่อยู่ในเขตพื้นที่เศรษฐกิจ อย่างเช่น กรุงพนมเปญ และพระสีหนุ ซึ่งถือเป็นพื้นที่ศักยภาพที่ทางรัฐบาลกัมพูชาให้ความสำคัญเป็นอย่างมากในการเร่งสร้างโครงสร้างพื้นฐานให้เป็นไปตามแผนยุทธศาสตร์ชาติเพื่อรองรับการขยายตัวทางเศรษฐกิจของประเทศต่อไป

โอกาส/ผลกระทบต่อธุรกิจไทย

1. จากสถานการณ์ของภาคการก่อสร้างในกัมพูชาที่มีแนวโน้มการเติบโตที่ดี อาจเป็นโอกาสที่สำคัญของนักลงทุนไทยในการเข้ามาลงทุนในภาคการก่อสร้างในกัมพูชา ไม่ว่าจะเป็นการเข้ามาลงทุนในรูปแบบเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือการเข้ามาในรูปแบบผู้ส่งออกสินค้าวัสดุก่อสร้าง อาทิ เครื่องมือ เครื่องจักร อุปกรณ์ก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ เป็นต้น เนื่องจากสินค้าวัสดุก่อสร้างของไทยยังคงได้รับความไว้วางใจทั้งในเรื่องมาตรฐานและคุณภาพ เมื่อเทียบกับสินค้าวัสดุจากประเทศเพื่อนบ้าน
2. สินค้าประเภทเฟอร์นิเจอร์ของตกแต่งบ้าน อาคาร สำนักงานของไทยยังคงเป็นสินค้าที่ชาวกัมพูชาให้การยอมรับ ทั้งในเรื่องคุณภาพ การออกแบบและการขนส่งที่รวดเร็วจึงเป็นปัจจัยที่สามารถสร้างโอกาสให้กับนักลงทุนชาวไทยได้
3. กัมพูชายังขาดบุคลากรที่มีความสามารถ ทักษะ ความรู้ความเชี่ยวชาญเป็นจำนวนมาก จึงอาจเป็นโอกาสและช่องทางให้กับนักลงทุนไทย และบุคลากรไทยในการเข้ามาให้บริการด้านวิศวกรรม สถาปัตยกรรม การออกแบบภายใน และการให้บริการในด้านการบริหารจัดการอาคารและสถานที่ เนื่องจากบุคลากร ไทยเป็นผู้มีความสามารถในการแข่งขันในด้านบริการเป็นอันดับต้นๆ ของโลก

สำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ ณ กรุงเทพมหานคร

1/07/2562

นโยบายภาครัฐ เศรษฐกิจการลงทุน แนวโน้มการตลาด รายงานสินค้าและบริการ อื่นๆ