



Weekly Press Release from Tel Aviv, Israel.

ข่าวเด่นรายสัปดาห์ -- สำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ ณ กรุงเทลอาวีฟ รัฐอิสราเอล

ฉบับที่ ๑๑๐ : เดือนกันยายน ๒๕๖๑ (๑๗ - ๒๑ กันยายน ๒๕๖๑)

ราคาบ้านและที่อยู่อาศัยในประเทศอิสราเอลเพิ่มสูงขึ้น

ภายหลังจากภาวะราคาบ้านและที่อยู่อาศัยในประเทศอิสราเอลอยู่ในช่วงลดลงภายในปี ๒๐๑๗ ที่ผ่านมา สำนักงานสถิติแห่งชาติของประเทศอิสราเอลได้รายงานว่าดัชนีราคาบ้านและที่อยู่อาศัยได้มีการปรับตัวเพิ่มขึ้นร้อยละ ๐.๓ ในเดือนกรกฎาคม ๒๐๑๘ และร้อยละ ๐.๙ ในระหว่างเดือนพฤษภาคมและมิถุนายน ๒๐๑๘ ที่ผ่านมา ซึ่งไม่ได้เป็นไปตามความคาดหวังของกระทรวงการคลังอิสราเอลที่ต้องการรักษาระดับราคาบ้านและที่อยู่อาศัยในประเทศอิสราเอลไม่ให้อยู่ในระดับสูงมากเกินไป และจะส่งผลกระทบต่อความสามารถในการซื้อบ้านและที่อยู่อาศัยของประชากรในประเทศ โดยเฉพาะวัยเริ่มทำงาน อย่างไรก็ตาม กระทรวงการคลังอิสราเอล ได้เห็นภาพโดยรวมของภาวะราคาบ้านและที่อยู่อาศัยซึ่งมีอัตราลดลงร้อยละ ๐.๕ ในช่วง ๑๒ เดือนที่ผ่านมา

ทั้งนี้ ในภาพรวมของเมืองสำคัญในประเทศอิสราเอล ระบุว่าราคาบ้านและที่อยู่อาศัยในเดือนกรกฎาคม ๒๐๑๘ เพิ่มขึ้นร้อยละ ๐.๕ ในกรุงเทลอาวีฟ, เพิ่มขึ้นร้อยละ ๐.๔ ในกรุงเยรูซาเล็ม, เพิ่มขึ้นร้อยละ ๐.๒ ในเมืองทางตอนเหนือของประเทศ และเพิ่มขึ้นร้อยละ ๐.๑ ในเมืองตอนกลางของประเทศ แต่ลดลงร้อยละ ๐.๑ ในทางตอนใต้ของประเทศ และลดลงร้อยละ ๐.๖ ในเมืองไฮฟา

นอกจากนี้ ดัชนีราคาผู้บริโภค (CPI) ในเดือนสิงหาคม ๒๐๑๘ มีการปรับตัวเพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อยร้อยละ ๐.๑ ซึ่งอยู่ในระดับที่ต่ำกว่าการคาดการณ์ของนักเศรษฐศาสตร์ที่ระดับร้อยละ ๐.๒ - ๐.๓ และหมายความว่าถึงระดับราคาสินค้าและบริการได้ปรับตัวสูงขึ้นประมาณร้อยละ ๑.๒ ในช่วง ๑๒ เดือนที่ผ่านมา โดยราคาของสินค้าด้าน entertainment และ culture เพิ่มสูงขึ้นร้อยละ ๒.๑ ราคาเช่าบ้านพักและที่อยู่อาศัยเพิ่มสูงขึ้นร้อยละ ๐.๒ และราคาบ้านและที่อยู่อาศัยเพิ่มสูงขึ้นร้อยละ ๐.๔ อย่างไรก็ตาม ราคาผักและผลไม้สดมีแนวโน้มลดลงร้อยละ ๑.๗ และสินค้าอุปโภคบริโภคลดลงร้อยละ ๑.๒

แหล่งที่มา : หนังสือพิมพ์ Globes newspaper ๑๗/๐๙/๒๐๑๘

Disclaimer : ข้อมูลต่างๆที่ปรากฏ เป็นข้อมูลที่ได้จากแหล่งข้อมูลที่หลากหลาย และการเผยแพร่ข้อมูลเป็นไปเพื่อวัตถุประสงค์ในการให้ข้อมูลแก่ผู้สนใจเท่านั้น โดยสำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ ณ กรุงเทลอาวีฟ รัฐอิสราเอล จะไม่รับผิดชอบในความเสียหายใดก็ตามที่อาจเกิดขึ้นจากการที่มีบุคคลนำข้อมูลนี้ไปใช้ไม่ว่ากรณีใดๆก็ตาม

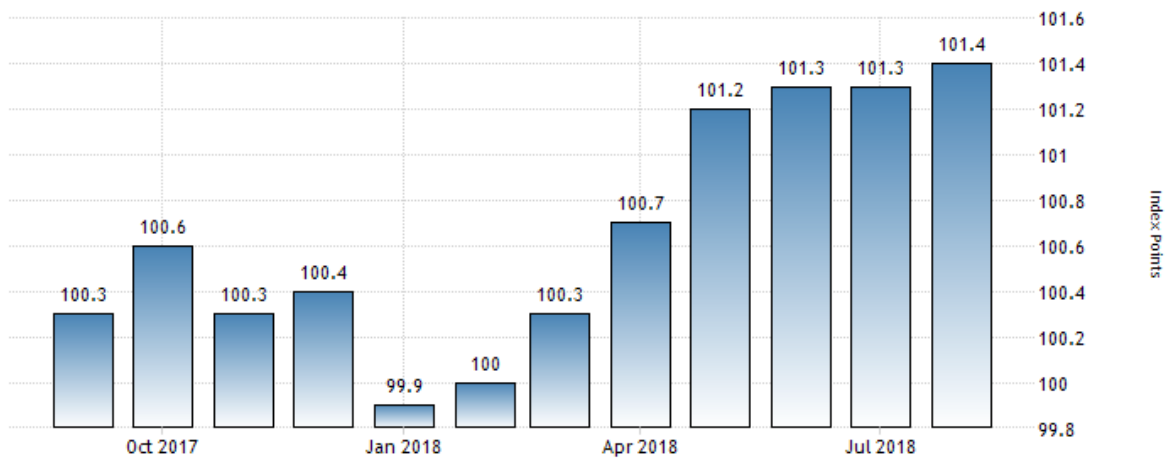


Weekly Press Release from Tel Aviv, Israel.

ข่าวเด่นรายสัปดาห์ -- สำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ ณ กรุงเทลอาวีฟ รัฐอิสราเอล
ฉบับที่ ๑๑๐ : เดือนกันยายน ๒๕๖๑ (๑๗ - ๒๑ กันยายน ๒๕๖๑)

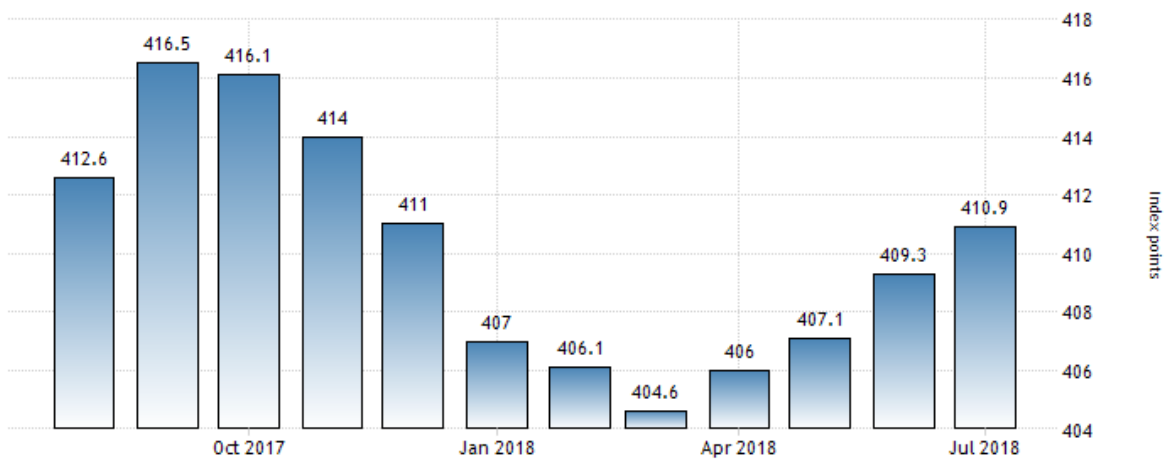
ข้อคิดเห็น/ข้อเสนอแนะ

ISRAEL CONSUMER PRICE INDEX (CPI)



SOURCE: TRADINGECONOMICS.COM | CENTRAL BUREAU OF STATISTICS, ISRAEL

ISRAEL HOUSE PRICE INDEX



SOURCE: TRADINGECONOMICS.COM | CENTRAL BUREAU OF STATISTICS, ISRAEL

สำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ ณ กรุงเทลอาวีฟ
๑๗ กันยายน ๒๕๖๑

Disclaimer : ข้อมูลต่างๆที่ปรากฏ เป็นข้อมูลที่ได้จากแหล่งข้อมูลที่หลากหลาย และการเผยแพร่ข้อมูลเป็นไปเพื่อวัตถุประสงค์ในการให้ข้อมูลแก่ผู้สนใจเท่านั้น โดยสำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ ณ กรุงเทลอาวีฟ รัฐอิสราเอล จะไม่รับผิดชอบในความเสียหายใดก็ตามที่อาจเกิดขึ้นจากการที่มีบุคคลนำข้อมูลนี้ไปใช้ไม่ว่ากรณีใดและโดยทางใด