

ตลาดโรงแรมแคปซูลมีความต้องการมากขึ้นเรื่อยๆ

Claro Cordero หัวหน้าฝ่ายวิจัยของ Jones Lang Lasalle Philippines บริษัทที่ปรึกษาการลงทุนด้านอสังหาริมทรัพย์ กล่าวว่า ตลาดโรงแรมแคปซูลของฟิลิปปินส์ยังคงอยู่ในช่วงเริ่มต้น ความต้องการจะมีเพิ่มขึ้นและจะเป็นที่นิยมมากขึ้นในนักท่องเที่ยวที่เดินทางมาท่องเที่ยวในเขตเมืองและปริมณฑล เช่น มากาตี BGC และแม่แตร์ เมืองเซบูและดาเวา



ตามรายงานของ WiseGuy Research Consultants ระบุว่า ตลาดโรงแรมแคปซูลทั่วโลกมีมูลค่าประมาณ 159 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ ในปี 2559 และคาดว่าจะมีมูลค่ามากถึง 226 ล้านดอลลาร์สหรัฐฯ ภายในสิ้นปี 2565 การเพิ่มขึ้นนี้เป็นผลมาจากความต้องการในภูมิภาคเอเชียโดยเฉพาะจากประเทศในเอเชียตะวันออกเฉียงใต้อื่นๆ ที่ไม่ใช่ประเทศญี่ปุ่นซึ่งเป็นผู้บุกเบิกที่พักประเภทนี้

Joey Roi Bondoc ผู้จัดการฝ่ายวิจัยของ Colliers International กล่าวว่าตลาดโรงแรมแคปซูลในฟิลิปปินส์ถูกมองว่าจะตอบสนองความต้องการของนักท่องเที่ยวแบ็คแพ็คเกอร์และลูกเรือเดินสมุทรได้ดี อย่างไรก็ตามแม้มีความต้องการที่พักแบบนี้มากขึ้นแต่ตลาดโรงแรมแคปซูลในฟิลิปปินส์ยังมีจำนวนจำกัด นักพัฒนาอสังหาริมทรัพย์จึงควรลงทุนในตลาดที่ยังใหม่

(แหล่งที่มา: หนังสือพิมพ์ Philippines Star ฉบับวันที่ 10 ตุลาคม 2560)

ข้อคิดเห็น/เสนอแนะของสคต.

ปริมาณนักท่องเที่ยวต่างชาติที่เข้ามาในฟิลิปปินส์มีการเติบโตต่อเนื่อง เป็นโอกาสของผู้ประกอบการไทยทั้งในธุรกิจโรงแรม และสปา หรือธุรกิจร้านอาหารต่างๆ ซึ่งผู้ประกอบการไทยมีความรู้และประสบการณ์ สามารถเข้ามาลงทุนในฟิลิปปินส์เพื่อรองรับการขยายตัวของอุตสาหกรรมท่องเที่ยวในฟิลิปปินส์ได้ ซึ่งนักท่องเที่ยวที่มาฟิลิปปินส์ส่วนใหญ่ อาทิ เกาหลีใต้ ญี่ปุ่น และจีน ต่างก็รู้จักอาหาร สินค้า และสปาของไทยเป็นอย่างดีอยู่แล้ว

ขณะที่โรงแรมแคปซูล ก็เป็นอีกหนึ่งตัวเลือกของนักเดินทางและนักท่องเที่ยวที่เข้ามาพัก แต่เนื่องด้วยปัจจุบันโรงแรมแคปซูลยังมีไม่เพียงพอต่อความต้องการ จึงเป็นโอกาสที่ดี ที่ผู้ประกอบการไทยสามารถเข้ามาลงทุนได้เช่นกัน

นโยบายภาครัฐ

เสริมธุรกิจการลงทุน

แนวโน้มการตลาด

รายงานสินค้าและบริการ