

# ข่าวเด่นประจำสัปดาห์จากสหรัฐอเมริกา

## Weekly News from the USA

### Thai Trade Center - Chicago

ฉบับที่ 122 วันที่ 18-24 มีนาคม 2559



เศรษฐกิจ.....	ธุรกิจก่อสร้างกำลังส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจสหรัฐฯ	.....หน้า 1-2
การค้า.....	ค่าระวางขนส่งทางเรือไปสหรัฐฯ ลดลงต่อเนื่อง*	.....หน้า 2-2
	.....ข้อตกลงประวัติศาสตร์ระหว่างสหรัฐฯ-คิวบาทางด้านสินค้าเกษตร	.....หน้า 2-3
การเมือง.....	นโยบายนายโดนัลด์ ทรัมป์ เป็นลูกตุ้มทำลายเศรษฐกิจ	.....หน้า 3-4

\* เพิ่มข้อคิดเห็น

## เศรษฐกิจ

### ธุรกิจก่อสร้างกำลังส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจสหรัฐฯ



จากข้อมูลของนายเจฟ ลีฟ นักคอลัมนิสต์ของเว็บไซต์ Market Watch มีความคิดเห็นว่า ความแข็งแกร่งของธุรกิจก่อสร้างบ้านในสหรัฐฯ กำลังทำให้สหรัฐฯ พื้นตัวอยู่บนรากฐานที่มั่นคง จะเห็นว่าที่ผ่านมาธุรกิจก่อสร้างบ้านของสหรัฐฯ กำลังเติบโตในทิศทางที่ดีขึ้นอีกทั้งราคาบ้านเพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่องและทำให้ตลาดมีความแข็งแกร่งขึ้น ซึ่งเป็นปัจจัยที่สำคัญในการผลักดันให้เศรษฐกิจสหรัฐฯ ได้ฟื้นตัวจากปัจจัยต่างๆ ดังนี้

1. ตลาดบ้านมีความแข็งแกร่งขึ้นเริ่มตั้งแต่ตัวชี้วัดในเดือนกุมภาพันธ์ 2559 สูงสุดนับตั้งแต่เดือนกันยายน 2558 อัตราการขยายตัวร้อยละ 7.2 ของตลาดบ้านประเภทหลังเดี่ยว เป็นอัตราสูงสุดนับตั้งแต่ปี 2550
2. สินค้าคงคลังมีจำกัด จากข้อมูลของสมาคมอสังหาริมทรัพย์ของสหรัฐฯ จำนวนบ้านในเดือนกุมภาพันธ์มีจำนวนลดลงร้อยละ 3.3 มีจำนวน 1.54 ล้านหลัง ซึ่งลดลงร้อยละ 18.5 (1.89 ล้านหลัง) จากปี 2558
3. ราคาบ้านเพิ่มสูงขึ้น เนื่องจากอุปทานมีจำนวนจำกัด จึงเป็นตลาดของผู้ขาย ซึ่งจากข้อมูลของสมาคมอสังหาริมทรัพย์ของสหรัฐฯ ราคาเฉลี่ยเพิ่มขึ้นร้อยละ 8.4 และจากข้อมูลในเดือนกุมภาพันธ์ของ S&P/Case-Shiller สำหรับดัชนี 20 เมือง พบว่า ราคาบ้านเพิ่มขึ้นร้อยละ 5.7
4. การจ้างงานด้านก่อสร้างมีจำนวนเพิ่มขึ้น จากข้อมูลของสำนักสถิติแรงงานของสหรัฐฯ มีการเปิดรับสมัครงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 50 จากเดือนธันวาคมถึงมกราคม และเพิ่มขึ้นอัตราร้อยละ 2.7 ในเดือนมกราคม
5. ความเชื่อมั่นของผู้ก่อสร้างดีขึ้น จากข้อมูลของสมาคมอสังหาริมทรัพย์แจ้งว่าดัชนีความเชื่อมั่นในเดือนมีนาคมไม่มีการเปลี่ยนแปลงอยู่ที่ 58 จุด ดีขึ้นจากเดือนมีนาคมปีที่แล้วซึ่งอยู่ที่ 52 จุด

Weekly News from USA Issue 122

Disclaimer: ข้อมูลต่างๆ ที่ปรากฏ เป็นข้อมูลที่ได้จากแหล่งข้อมูลที่หลากหลาย และการเผยแพร่ข้อมูลเป็นไปเพื่อวัตถุประสงค์ในการให้ข้อมูลแก่ผู้สนใจเท่านั้น โดย สำนักงานส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ ณ นครชิคาโก จะไม่รับผิดชอบในความเสียหายใดต่อ หากเกิดขึ้นจากการที่มีบุคคลนำข้อมูลนี้ไปใช้ไม่ว่าโดยทางใด



6. อัตราดอกเบี้ยยังคงอยู่ในระดับต่ำ อัตราดอกเบี้ยเงินกู้บ้านในเดือนกุมภาพันธ์ เฉลี่ยร้อยละ 3.73 ระยะเวลา 30 ปี

7. อัตราผิดชำระหนี้ยังอยู่ในระดับต่ำ นับตั้งแต่เริ่มต้นปี 2558 อัตราการผิดชำระหนี้สินยังอยู่ระดับต่ำกว่าร้อยละ 1

8. เจ้าของบ้านมีสินเชื่อกว่าเดิม เจ้าของบ้านส่วนใหญ่มีหนี้เงินกู้จำนวนน้อยกว่าราคาบ้านที่จะขายได้ ซึ่งจากข้อมูลเมื่อเร็วๆ นี้ของบริษัท CoreLogic บริษัทอสังหาริมทรัพย์ ได้รายงานว่ามีเจ้าของบ้านเพิ่มขึ้นอีกจำนวน 1 ล้านคนที่มีสินเชื่อเพิ่มขึ้นจากราคาบ้านที่เพิ่มสูงขึ้นในปี 2558

ที่มา: *MarketWatch* วันที่ 22 มีนาคม 2559

## การค้า

### ค่าระวางขนส่งทางเรือไปสหรัฐฯ ลดลงต่อเนื่อง

ค่าระวางขนส่งทางเรือจากฟาร์อีสไปสหรัฐฯ ลดลงโดยต่อเนื่องเป็นลำดับ และล่าสุดผู้ให้บริการขนส่งทางเรือลดอัตราค่าระวางเป็นอัตราต่ำสุดประวัติศาสตร์ หรือเฉลี่ยประมาณ 750 เหรียญสหรัฐฯ ต่อตู้สินค้าขนาด 20 ฟุต ทั้งนี้เนื่องจาก บริษัทขนส่งต้องขายการจองพื้นที่ตู้สินค้าในเรือให้เต็มโดยเร็ว ซึ่งหากเปรียบเทียบอัตราใหม่นี้กับในช่วงเดียวกันของปีที่ผ่านมา อัตราของปีที่ผ่านมาแพงกว่าอัตราปัจจุบันเท่าตัว

เหตุผลสำคัญของการลดอัตราค่าระวางขนส่งทางเรือ มี 3 ประการคือ (1) ราคาน้ำมันที่ลดลงโดยต่อเนื่อง (2) ภาวะเศรษฐกิจโลกชะลอตัว เช่น จีน ญี่ปุ่น และ สหรัฐฯ และ (3) การเพิ่มจำนวนเรือขนส่งขนาดยักษ์ หรือเมกะชิพเข้ามาให้บริการมากขึ้น

#### ข้อคิดเห็น

อัตราค่าระวางขนส่งทางเรือที่ต่ำน่าจะเป็นช่องทางที่ผู้ส่งออกไทยควรฉวยโอกาสต่อรองราคา ในขณะเดียวกัน อัตราค่าระวางต่ำ ช่วยลดต้นทุนค่าขนส่งสินค้านำเข้าของผู้นำเข้าสหรัฐฯ โดยเฉพาะผู้นำเข้ารายใหญ่ซึ่งนำเข้าสินค้าจำนวนมาก เช่น วอลมาร์ท ทาร์เก็ต และ คอสโก้ จะได้รับผลประโยชน์มาก รวมไปถึงผู้บริโภคซึ่งสามารถซื้อสินค้าได้ในราคาที่ต่ำลง แต่ในมุมกลับ พื้นที่วางตู้สินค้าบนเรือว่างมาก แสดงให้เห็นถึง ปริมาณการนำเข้าสินค้าจากฟาร์อีสไปสหรัฐฯ ลดลง อันเป็นผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจชะลอตัว ซึ่งประเทศไทยจะได้รับผลกระทบในการลดการนำเข้าด้วยเช่นกัน

ที่มา: *Scarborough International News*, March 21, 2016

### ข้อตกลงประวัติศาสตร์ระหว่างสหรัฐฯ-คิวบาทางด้านสินค้าเกษตร

จากประวัติศาสตร์การเยือนประเทศคิวบาครั้งแรกในรอบ 90 ปีของประธานาธิบดี บารัคโอบาในการเปิดความสัมพันธ์ทั้งทางด้านการค้า การท่องเที่ยว การให้ความช่วยเหลือด้านสิทธิมนุษยชนสำหรับคนคิวบาเมื่อวันที่ 21 มีนาคม 2559 ณ กรุงฮาวานา นายทอม วิลแซค รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรของสหรัฐฯ ได้ประกาศมาตรการการส่งเสริมความร่วมมือระหว่างสหรัฐฯ และคิวบาทางด้านสินค้าเกษตรโดยกระทรวงเกษตรของสหรัฐฯ จะให้เงินอุดหนุนด้านการวิจัย/การส่งเสริมจำนวน 22 โปรแกรมและอีก 18 องค์กรด้านการตลาดที่จะ



ดำเนินการด้านการวิจัยและกิจกรรมแลกเปลี่ยนด้านข้อมูลกับประเทศคิวบา ซึ่งเป็นกลุ่ม/หน่วยงานที่รับผิดชอบการเชื่อมโยงระหว่างผู้บริโภคและธุรกิจทั่วโลกในการสนับสนุนสินค้าเกษตรของสหรัฐฯ และจะทำงานร่วมกับคิวบาในงานด้านวิจัย ผลผลิตทางการเกษตร ความปลอดภัยของอาหารและการบริหารจัดการทรัพยากรธรรมชาติอย่างยั่งยืน

จากการประชุมทวิภาคีระหว่างรัฐมนตรีนายวิลเซคของสหรัฐฯ และนายกัสตาโวรอตรีเกช โรลเรอร์โร รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรของคิวบา ทั้งสองประเทศจะมีการลงนาม MOU ในการสร้างกรอบการทำงานในการแลกเปลี่ยนความรู้และการวิจัยระหว่าง 2 ประเทศ โดยนายวิลเซคได้เชิญนายอตรีเกชไปเยือนเยือน USDA's Climate Sub Hub ในช่วงปลายเดือนพฤษภาคมซึ่งเป็นหนึ่งในศูนย์ของกระทรวงเกษตรสหรัฐฯ ตั้งอยู่ในประเทศเปอร์โตริโก ซึ่งมีนักวิจัยของกระทรวงเกษตรสหรัฐฯ กำลังศึกษาผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงภูมิอากาศในเขตร้อน/กึ่งร้อน (subtropical region) และการเยือนดังกล่าวจะช่วยให้ทั้งสองประเทศได้พัฒนาความร่วมมือทางด้านการเกษตร อีกทั้งกระทรวงเกษตรของสหรัฐฯ จะพิจารณา ให้การช่วยเหลือคิวบาในด้านงานวิจัยและให้คำแนะนำด้านโภชนาการ การพัฒนาอาหารเด็กในโรงเรียน การจัดทำงานวิจัยด้านการตลาด สิ่งแวดล้อม และอีกหลายกิจกรรม

นับตั้งแต่ปี 2543 ที่ได้มีการอนุญาตให้มีการค้า การส่งออกของสหรัฐฯ ไปยังคิวบา เริ่มขยายตัวขึ้น ในปี 2557 คิวบานำเข้าสินค้าเกษตรจากสหรัฐฯ มูลค่า 300 ล้านดอลลาร์ อย่างไรก็ตามในช่วงปี 2557-2558 มูลค่าการส่งออกสินค้าเกษตรของสหรัฐฯ ไปยังคิวบาลดลงร้อยละ 48 คิดเป็นมูลค่า 148.9 ล้านดอลลาร์ ต่ำสุดนับตั้งแต่ปี 2545 ซึ่งสหรัฐฯ มีส่วนแบ่งตลาดเพียงร้อยละ 10 ซึ่งเป็นอันดับ 4 ของประเทศที่ส่งออกสินค้าเกษตรให้คิวบา รองจากกลุ่มประเทศอียู บราซิล และอาร์เจนตินา

ที่มา: USDA วันที่ 21 มีนาคม 2559

## การเมือง

### นโยบายนายโดนัลด์ ทรัมป์ เป็นลูกตุ้มทำลายเศรษฐกิจ

นายอแลน บลินเดอร์ ศาสตราจารย์ทางเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยพรินซ์ตัน และอดีตรองประธานธนาคารกลางสหรัฐฯ ได้เสนอบทความตีพิมพ์ลงในหนังสือพิมพ์วอลล์สตรีทให้ความเห็นว่า นโยบายเศรษฐกิจของนายโดนัลด์ ทรัมป์ ผู้สมัครรับเลือกตั้งชิงตำแหน่งประธานาธิบดีจากพรรครีพับลิกัน จะเพิ่มการขาดดุลการค้ามหาศาล เพิ่มภาษีนำเข้าสินค้าสูงเนรเทศแรงงานคนนับล้าน ซึ่งจะจุดประกายส่งผลกระทบต่อภาวะตกต่ำทั่วโลก

นโยบายลดภาษีคนรวยของนายทรัมป์ จะขยายการขาดดุลงบประมาณของรัฐบาลกลาง ซึ่งมีประจักษ์พยานได้ในสมัยประธานาธิบดีรีแกนและประธานาธิบดีจอร์จ บุช

นโยบายต่อต้านผู้อพยพของนายทรัมป์ จากจะส่งผลกระทบต่อการเนรเทศคนอยู่อาศัยผิดกฎหมายจำนวนเป็นล้านๆ คน ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาแรงงานในสหรัฐฯ เพราะคนอเมริกันไม่ต้องการทำงานหนักแบบที่ผู้อพยพผิดกฎหมายทำ ซึ่งจะทำให้เศรษฐกิจชะงัก อีกทั้งการก่อสร้างกำแพงกั้นระหว่างสหรัฐฯ-เม็กซิโกต้องใช้เงินมหาศาล

นโยบายการค้าระหว่างประเทศ นายทรัมป์ ต้องการสร้างสมดุลงบประมาณ แต่  
ศาสตราจารย์ บลินเดอร์ การดำเนินนโยบายขาดดุลการค้าเป็น ข้อได้เปรียบของสหรัฐฯ คน  
อเมริกันได้บริโภคสินค้าและบริการที่มีต้นทุนที่ต่ำ และไม่เห็นด้วยว่า การขาดดุลการค้าเป็น  
สาเหตุให้เกิดการว่างงานในสหรัฐฯ

ที่มา: *The Wall Street Journal, March 21, 2016*