



ข่าวเด่นประจำสัปดาห์จากมาเลเซีย

๒-๘ มกราคม ๒๕๕๙

ฉบับที่ ๑๔๑

สำนักงานส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ ณ กรุงกัวลาลัมเปอร์

อุตสาหกรรมการก่อสร้างในรัฐปีนังในปี ๒๕๕๙ ยังทรงตัว

“อุตสาหกรรมการก่อสร้างในรัฐปีนังปี ๒๕๕๙ คาดว่าจะอยู่ในระดับทรงตัวจากปีที่ผ่านมาด้วยมูลค่าประมาณ ๖.๘ พันล้านริงกิตซึ่งเกือบเท่ากับปี ๒๕๕๗ ซึ่งยังถือได้ว่าเป็นมูลค่าที่สูงที่สุดในประวัติศาสตร์ของอุตสาหกรรมการก่อสร้างในรัฐปีนัง และจากภาวะเศรษฐกิจโลกที่ซบเซา จึงเป็นการยากสำหรับอุตสาหกรรมก่อสร้างที่จะปรับตัวเลขให้เพิ่มขึ้นกว่านี้” Datuk Lim Kai Seng ประธานสมาคมตัวแทนจำหน่ายวัสดุก่อสร้างกล่าว

Datuk Lim Kai Seng กล่าวต่อไปว่า โครงการก่อสร้างส่วนใหญ่จะเป็นโครงการที่เกี่ยวข้องกับโรงแรมและการพัฒนาแบบผสมผสาน โดยในช่วง ๖ เดือนแรกของปีนี้ คาดว่ามูลค่าของงานที่ได้รับมาจะอยู่ที่ ๒.๖๘ พันล้านริงกิต จากทั้งหมด ๑๗๑ สัญญาจ้าง โดยราว ๑๕๓ สัญญาจ้างมาจากภาคเอกชน (มูลค่าประมาณ ๒.๔๗ พันล้านริงกิต) และส่วนที่เหลือเป็นสัญญาจ้างจากภาครัฐ (มูลค่าประมาณ ๒๑๔ ล้านริงกิต) ทั้งนี้ โครงการขนาดใหญ่ส่วนหนึ่งจะมาจาก IJIM Land Bhd โดยคาดว่า Gross Development Value (GDV) จะอยู่ที่ ๔๘๖ ล้านริงกิต Eco World Development Group Bhd ซึ่งมี GDV อยู่ที่ ๖๐๐ ล้านริงกิต Mah Sing Group Bhd (GDV: ๑.๐๐๕ พันล้านริงกิต), Sunway Bhd (GDV: ๑๕๐ ล้านริงกิต), Ivory Properties Group Bhd (GDV: ๑.๑๕๖ พันล้านริงกิต) และ Ideal Property Group (GDV: ๑.๘ พันล้านริงกิต)

Datuk Lim กล่าวว่า ต้นทุนการก่อสร้างของโครงการในปีนี้จะอยู่ที่ร้อยละ ๔๐ หรือประมาณ ๒ พันล้านริงกิต จาก GDV ทั้งหมด ๕ พันล้านริงกิต จะเป็นต้นทุนการปรับปรุงใหม่ (Renovation) ร้อยละ ๓๐ หรือ ๖๐๐ ล้านริงกิต อีกทั้ง สมาคมฯ คาดว่า ในอีก ๓ ปีข้างหน้า ค่าใช้จ่ายสำหรับงานก่อสร้างและการปรับปรุงใหม่จะมีมากกว่า ๘๐๐ ล้านริงกิตต่อปี

อนึ่ง ขณะนี้ รัฐปีนังยังมีแผนในการสร้างห้างสรรพสินค้าใหม่ ซึ่งสามารถสร้างงานให้กับอุตสาหกรรมในประเทศที่มีมูลค่า ๓.๕ พันล้าน ตลอดระยะเวลา ๕ ปี นั่นก็หมายความว่า มูลค่าจากการก่อสร้างในรัฐปีนังจะมีประมาณ ๘๐๐ ถึง ๑,๐๐๐ ล้านริงกิตต่อปี ซึ่งเริ่มนับได้จากปี ๒๕๕๙ เป็นต้นไป

ที่มา: The Star
วันที่ ๔ มกราคม ๒๕๕๙

มูลค่าการส่งออกของมาเลเซียในเดือนพฤศจิกายนขยายตัว ๖.๓%

มูลค่าการส่งออกของมาเลเซียในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๕๘ อยู่ที่ ๖๗,๖๒๗.๖ ล้านริงกิต ขยายตัว ๖.๓% เมื่อเทียบกับเดือนพฤศจิกายน ๒๕๕๗ โดยมูลค่าการส่งออกดังกล่าวต่ำกว่าที่คาดการณ์ไว้ ส่วนมูลค่าการนำเข้าในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๕๘ อยู่ที่ ๕๗,๓๙๓.๑ ล้านริงกิต ขยายตัวเพิ่มขึ้น ๙.๑% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน

แหล่งข้อมูลจากกระทรวงการค้าระหว่างประเทศและอุตสาหกรรม (MITI) ของมาเลเซีย กล่าวว่า ในภาพรวมมูลค่าการค้าระหว่างประเทศในช่วง ๑๑ เดือนแรกของมาเลเซีย อยู่ที่ ๑,๓๓๖,๙๘๙.๒ ล้านริงกิต โดยการส่งออกมีมูลค่าอยู่ที่ ๗๑๑,๖๔๘.๗ ล้านริงกิต ขยายตัวเพิ่มขึ้น ๑.๙% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน ส่วนการนำเข้ามีมูลค่า ๖๒๕,๓๔๐.๕ ล้านริงกิต ขยายตัวเพิ่มขึ้น ๐.๑% โดยการขยายตัวของ การส่งออกถูกขับเคลื่อนจากการส่งออกเพิ่มขึ้นในสินค้าอุตสาหกรรมโดยเฉพาะชิ้นส่วนไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์ และอาหารแปรรูป ในส่วนของสินค้าเกษตรที่ส่งออกเพิ่มขึ้นมาจากน้ำมันปาล์มและผลิตภัณฑ์น้ำมันปาล์ม ขณะที่การส่งออกภาคเหมืองแร่ลดลงเนื่องจากการส่งออกแก๊สธรรมชาติลดลง ๒๐.๕% จากราคาที่ตกต่ำ

อนึ่ง นักเศรษฐศาสตร์จากธนาคาร UOB คาดว่า มูลค่าการส่งออกในปี ๒๕๕๙ ของมาเลเซีย จะขยายตัวเพียงเล็กน้อยอยู่ที่ราว ๔%

ที่มา : New Straits Times

๘ มกราคม ๒๕๕๙

คาด ปี ๒๕๕๙ ผลผลิตยางพาราโลกจะเกินกว่าอุปสงค์ ๔๓๐,๐๐๐ ตัน

อุปสงค์ยางธรรมชาติของโลกซึ่งส่วนใหญ่ใช้ในการผลิตยางรถยนต์กำลังลดต่ำลงเนื่องจากเศรษฐกิจจีนที่ลดความร้อนแรงลง โดยจีนเป็นผู้ซื้อรถยนต์รายใหญ่ที่สุดของโลก

“อุปทานยางธรรมชาติได้มีการขยายตัวมานานกว่าทศวรรษจากการที่ราคายางมีราคาสูงจนถึงปี ๒๕๕๔ ทำให้เกษตรกรผู้ปลูกยางในไทย อินโดนีเซียและเวียดนามปลูกยางมากขึ้น และผลผลิตจะเกินกว่าปริมาณการใช้ไปมากกว่า ๒ ปีด้วยอุปทานส่วนเกินที่มีถึง ๔ เท่าในปี ๒๕๕๘” แหล่งข้อมูลจาก The Rubber Economist Ltd. ระบุ

“ในปี ๒๕๕๙ ปริมาณผลผลิตยางพาราคาดว่าจะเกินกว่าอุปสงค์ราว ๔๓๐,๐๐๐ ตัน ปริมาณการบริโภคจะไม่เติบโตรวดเร็วซึ่งจะทำให้สต็อกภายในสิ้นปีนี้อยู่ราว ๓.๗ ล้านตัน” Prachaya Jumpasut, Managing Director กล่าวแก่ The Rubber Economist

“สต็อกของยางธรรมชาติในตลาดซื้อขายล่วงหน้าที่เซี่ยงไฮ้เมื่อเดือนธันวาคม ๒๕๕๘ มีปริมาณสูงสุดนับตั้งแต่เดือนมกราคม ๒๕๔๖ เป็นอย่างน้อยและอาจทำให้ปริมาณการผลิตยางรถยนต์ลดลง ๕% ในปี ๒๕๕๘” แหล่งข่าวจาก China Rubber Industry Association ระบุเมื่อเดือนตุลาคม ๒๕๕๘

ที่มา : New Straits Times
๔ มกราคม ๒๕๕๙

บรูไนจะมุ่งส่งเสริมการลงทุนจากต่างประเทศ (FDI)

คณะกรรมการลงทุนโดยตรงจากต่างประเทศและอุตสาหกรรมปลายน้ำชุดใหม่สามารถฉวยประโยชน์ของความตกลงการค้าในภูมิภาคเพื่อส่งออกผลิตภัณฑ์ที่ทำในประเทศบรูไนและดึงดูดนักลงทุนให้มากขึ้น

นาย Shazali Sulaiman ประธานของคณะกรรมการฯ กล่าวว่า บรูไนสามารถส่งเสริมอุตสาหกรรม การผลิตและการส่งออกอาหารฮาลาล ผลิตภัณฑ์ยา และผลิตภัณฑ์ความงามเพื่อใช้ประโยชน์จาก AEC, TPPA และความตกลงการค้าเสรีอื่นๆ โดยคณะกรรมการฯ จะมุ่งการทำงานไปยังสาขาที่มีศักยภาพในการเติบโตและภาคอุตสาหกรรมซึ่งสามารถส่งเสริมการลงทุนโดยตรงจากต่างประเทศ (FDI)

ทั้งนี้ Bio-Innovation Corridor สามารถได้รับการพัฒนาเพื่อที่จะดึงดูด FDI ซึ่งจะช่วยขยายฐาน อุตสาหกรรมและสร้างการจ้างงานในท้องถิ่น โดย Bio-Innovation Corridor ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อส่งเสริมการ พัฒนาอาหารและอุตสาหกรรมไบโอและจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมฮาลาลเพื่อเป็นส่วนหนึ่งของยุทธศาสตร์การ ปฏิรูปเศรษฐกิจของบรูไน

สำหรับการจัดตั้งศูนย์ SMEs ก็จะมีบทบาทที่จะสร้างความร่วมมือระหว่างภาครัฐและเอกชน ขณะที่ ข้อริเริ่มเรื่อง One Village, One Product (OVOP) ก็จะมีบทบาทสำคัญในการสร้างการเติบโตแก่ SMEs และ ศูนย์ SMEs ใหม่ก็ควรพิจารณาความต้องการเหล่านี้ด้วยโดยผู้ประกอบการ SMEs ในบรูไนมีเกือบ ๙๙%

ที่มา : The Brunei Times

๕ มกราคม ๒๕๕๙

ภาพภาคเกษตรกรรมของปี ๒๕๕๙ เป็นบวก

ภาพของภาคเกษตรกรรมของมาเลเซียในปี ๒๕๕๙ เป็นบวกและมีความโดดเด่นจากอุปสงค์ที่เพิ่มขึ้นทั้งจากภายในและต่างประเทศโดยเฉพาะในอุตสาหกรรมเกษตรแปรรูป

Datuk Wan Mohd Fadzmi, ประธานและ CEO ของ Agrobank กล่าวว่า ภาคเกษตรกรรมยังคงเป็นปัจจัยหลักสำหรับการเติบโตทางเศรษฐกิจของมาเลเซีย โดยภายใต้แผนพัฒนาฯ ฉบับที่ ๑๑ GDP ของภาคเกษตรกรรมคาดว่าจะบรรลุ ๙๓.๒ พันล้านริงกิตและราว ๑๑๐.๗ พันล้านริงกิตภายในปี ๒๕๖๓ (๒๐๒๐) และในปีงบประมาณ ๒๕๕๙ ภาครัฐก็ได้มีการจัดสรรงบประมาณ ๕.๓ พันล้านริงกิตให้แก่ภาคเกษตรกรรมเพื่อที่จะปฏิรูปภาคเกษตรกรรมให้ทันสมัย สำหรับธนาคาร Agrobank ก็ได้มีการปล่อยสินเชื่อและเงินทุนสำหรับกิจกรรมปลายน้ำ รวมทั้งให้ความช่วยเหลือผู้ประกอบการด้านเกษตรกรรมในการขยายธุรกิจ

อนึ่ง ตลาดอาเซียนได้สร้างมูลค่ามากกว่า ๑.๔ ล้านล้านเหรียญสหรัฐในด้านค่าใช้จ่ายของผู้บริโภคและครอบคลุมกลุ่มอาหารและเกษตรแปรรูป ขณะที่มูลค่าตลาดฮาลาลอยู่ราว ๖๓๒ พันล้านริงกิตหรือ ๑๖% ของอุตสาหกรรมอาหารโลกและมาเลเซียก็ได้รับความไว้วางใจในด้านแบรนด์อาหารฮาลาล

ที่มา : New Straits Times

๔ มกราคม ๒๕๕๙

มาเลเซียได้ประโยชน์จากลดการพึ่งพารายรับจากสินค้าโภคภัณฑ์ในปี ๒๕๕๙

กลุ่มธนาคารโลกได้คาดการณ์ว่า อัตราการเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจของมาเลเซียในปี ๒๕๕๙ จะชะลอตัวเหลือ ๔.๕% จาก ๔.๗% ในปี ๒๕๕๘ เนื่องจากอุปสงค์ภายในประเทศที่ชะลอตัวลงแต่มาเลเซียจะได้ประโยชน์จากการลดการพึ่งพารายรับจากสินค้าโภคภัณฑ์ลง

ข้อมูลจากธนาคารโลกเกี่ยวกับ Global Economic Prospects ระบุว่า การเติบโตของมาเลเซียเกือบจะใกล้เคียงกับที่คาดการณ์ไว้สำหรับประเทศกำลังพัฒนาซึ่งคาดว่าจะขยายตัว ๔.๘% ในปี ๒๕๕๙ เทียบกับ ๔.๓% ในปี ๒๕๕๘ การเติบโตที่ดีขึ้นในช่วงเวลาข้างหน้าจะขึ้นอยู่กับโมเมนตัมอย่างต่อเนื่องในประเทศที่มีรายได้สูง เสถียรภาพของราคาสินค้าโภคภัณฑ์และการค่อยๆปฏิรูปของเศรษฐกิจจีนที่มุ่งไปยังการบริโภคและภาคบริการมากขึ้น

การเติบโตของเศรษฐกิจโลกน้อยลงกว่าที่คาดการณ์ไว้เมื่อปีที่แล้วภายหลังราคาสินค้าโภคภัณฑ์ตกต่ำ การค้าที่ทรุดลง การไหลของเงินทุน ความผันผวนทางการเงินที่บั่นทอนกิจกรรมทางเศรษฐกิจ ทั้งนี้ ธนาคารโลกได้คาดการณ์การเติบโตทางเศรษฐกิจในภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงและแปซิฟิกจะชะลอตัวลงที่ ๖.๓% ในปี ๒๕๕๙ เทียบกับ ๖.๔% ในปี ๒๕๕๘ จากการชะลอตัวทางเศรษฐกิจของจีนที่เป็นตัวถ่วง โดยคาดว่า ในปี ๒๕๕๙ เศรษฐกิจจีนจะขยายตัวลดลงเหลือ ๖.๗% เทียบกับ ๖.๙% ในปี ๒๕๕๘ และการเติบโตที่ชะลอตัวของจีนก็คาดว่าจะได้รับการชดเชยจากการเติบโตปานกลางของอาเซียนในปีนี้อะไรก็ตาม ก็คาดว่า ภูมิภาคก็จะได้รับประโยชน์จากการฟื้นตัวที่ดีขึ้นทางเศรษฐกิจของประเทศพัฒนาแล้ว ราคากำลังงานที่ต่ำ เสถียรภาพทางการเมืองที่ตื้นและเงื่อนไขที่น่าพอใจขึ้นในตลาดการเงินโลกแม้ว่าจะคาดการณ์นโยบายการเงินของสหรัฐฯจะเข้มงวดขึ้น

ธนาคารโลกกล่าวต่อไปว่า เศรษฐกิจในภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงและแปซิฟิกคาดว่าจะเติบโตลดลงเหลือราว ๖.๔% ในปี ๒๕๕๘ เทียบกับ ๖.๘% ในปีก่อนหน้านั้นเนื่องจากการเติบโตที่ชะลอตัวลงของจีนและในผู้ส่งออกสินค้าโภคภัณฑ์รวมทั้งอินโดนีเซียและมาเลเซีย อย่างไรก็ตาม การชะลอตัวทางเศรษฐกิจก็ได้รับการชดเชยจากผู้นำเข้าสินค้าโภคภัณฑ์ที่แข็งแกร่งโดยเฉพาะเวียดนามและฟิลิปปินส์ และการฟื้นตัวทางเศรษฐกิจปานกลางของไทย

ที่มา : Bernama
๘ มกราคม ๒๕๕๙