



## ข่าวเด่นประจำสัปดาห์จากมาเลเซีย ๒๖ ธันวาคม-๑ มกราคม ๒๕๕๙

ฉบับที่ ๑๔๐

สำนักงานส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ ณ กรุงกัวลาลัมเปอร์

### ปี ๒๕๕๙ มาเลเซียจะยังเผชิญกับความท้าทายของค่าเงินริงกิต

แม้ว่าความรู้สึกต่อค่าเงินริงกิตจะดีขึ้น แต่เงินริงกิตจะยังคงเผชิญหน้ากับหลายๆเรื่องในปี ๒๕๕๙ เช่น ราคาน้ำมันดิบที่อ่อนตัว ความผันผวนของสภาพแวดล้อมภายนอก และการเพิ่มอัตราดอกเบี้ยของสหรัฐฯ ที่จะเป็นปัจจัยที่อาจส่งผลกระทบต่อค่าเงินริงกิตในอนาคต

เงินริงกิตไม่เพียงแต่เป็นหนึ่งในสกุลเงินที่เป็น worst-performing currency ในปี ๒๕๕๘ แต่ก็ยังมีสกุลเงินอื่นๆด้วยที่เผชิญกับแรงกดดันจากการเพิ่มขึ้นของอัตราดอกเบี้ยสหรัฐฯ เช่น รูเปีย รูเบิล และบราซิลริล นักวิเคราะห์กล่าวว่า เงินริงกิตจะยังเผชิญกับแรงกดดันจากการตกต่ำของราคาน้ำมันดิบและการเพิ่มขึ้นของอัตราดอกเบี้ยสหรัฐฯ แต่ pace ของการตกลงอาจจะช้าลงกว่าปี ๒๕๕๘ โดยตลาดคาดว่า ค่าเงินริงกิตจะอยู่เฉลี่ย ๔.๔๐ ริงกิต/ดอลลาร์สหรัฐฯโดยค่าเงินริงกิตจะอยู่ในช่วง ๓.๙๐-๕.๐๐ ริงกิต/ดอลลาร์สหรัฐฯ

US Federal Reserve ได้เพิ่มอัตราดอกเบี้ยอีก ๐.๒๕ จุด เมื่อวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๕๘ นับเป็นครั้งแรกที่สหรัฐฯ ได้เพิ่มอัตราดอกเบี้ยนับตั้งแต่ปี ๒๕๔๙ ทั้งนี้ นาย Suhaimi Ilias หัวหน้านักเศรษฐศาสตร์จาก Maybank Investment Bank Bhd. กล่าวว่า ตนคาดว่าค่าเงินริงกิตจะวิ่งอยู่ราวๆ ๔.๒๐-๔.๓๐ ริงกิต/ดอลลาร์สหรัฐฯในช่วงครึ่งปีแรกของปี ๒๕๕๙ และช่วงการเคลื่อนไหวของเงินริงกิตจะไม่ผันผวนมากเท่ากับปี ๒๕๕๘ และมีความเป็นไปได้ที่ค่าเงินจากตกลงอย่างทันทีทันใด ค่าเงินริงกิตที่ซื้อขายกันในปี ๒๕๕๘ อยู่ในช่วงกว้างๆเนื่องจากสาเหตุสำคัญจากความไม่แน่นอนทางการเมืองที่มาจากประเด็นเรื่อง 1Malaysia Development Bhd (1MDB) และการตกลงของราคาน้ำมันดิบ

นาย Suhaimi Ilias กล่าวต่อไปว่า ค่าเงินริงกิตในปี ๒๕๕๙ อาจจะไม่ผันผวนแม้ว่าราคาน้ำมันดิบและการอ่อนค่าของเงินหยวนจะเป็นตัวถ่วงก็ตาม หากราคาน้ำมันดิบต่ำลงอีกก็จะทำให้มีความเสี่ยงที่รัฐบาลมาเลเซียจะขาดดุลการคลังเพิ่มขึ้นและค่าเงินริงกิตก็จะตกต่ำแย่งอีก โดยในการจัดทำงบประมาณปี ๒๕๕๙ ของรัฐบาลมาเลเซียได้ประมาณราคาน้ำมันดิบเฉลี่ยไว้ที่ ๔๘ ดอลลาร์สหรัฐฯ/บาเรล

ที่มา : The Star  
๒๘ ธันวาคม ๒๕๕๘

## คาดตลาดอสังหาริมทรัพย์ของมาเลเซียในช่วง ๒-๓ ปีข้างหน้าจะยืดหยุ่น

ภาพรวมตลาดอสังหาริมทรัพย์ของมาเลเซียในช่วง ๒-๓ ปีข้างหน้า คาดว่าจะมีความยืดหยุ่น เนื่องจากเงื่อนไขต่างๆจะมีเสถียรภาพมากขึ้นเทียบกับในช่วงเกิดวิกฤตทางการเงิน

Dr.Daniele Gambero, CEO, REI International Holdings Sdn.Bhd กล่าวว่า แม้ว่าตลาดอสังหาริมทรัพย์จะเผชิญกับแรงปะทะในปีหน้าบ้าง แต่มาเลเซียก็ยังคงอยู่ห่างไกลจากการคุกคามของภาวะฟองสบู่แตก โดยคาดว่า ตลาดอสังหาริมทรัพย์จะดีขึ้นในช่วงครึ่งหลังของปี ๒๕๕๙ สถานะของความแข็งแกร่งของมาเลเซียที่เพิ่มขึ้นในโลกทำให้การฟื้นตัวเกิดขึ้นรวดเร็วขึ้น

ทั้งนี้ การเปิดตลาดภายใต้ AEC และความตกลง TPPA จะดึงดูดนักลงทุนต่างชาติและกระตุ้นอุปสงค์ในตลาดอสังหาริมทรัพย์ของมาเลเซีย

ที่มา : New Straits Times  
๒๙ ธันวาคม ๒๕๕๘

## คาด อัตราการเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจของมาเลเซียจะขยายตัว ๔.๔% ในปี ๒๕๕๙

“อัตราการเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจของมาเลเซียคาดว่าจะขยายตัว ๔.๔% ในปี ๒๕๕๙ ส่วนหนึ่งมาจากการฟื้นตัวของตลาดสินค้าโภคภัณฑ์ในช่วงครึ่งหลังของปี” บริษัท Malaysian Rating Corporation Bhd. กล่าว

ส่วนความเป็นไปได้ที่ราคาน้ำมันดิบจะฟื้นตัวขึ้นไม่อาจปฏิเสธได้หากการเติบโตของอุปสงค์ต่อน้ำมันเป็นบวกและเศรษฐกิจจีนมีเสถียรภาพขึ้น นอกจากนี้ อาจเป็นไปได้ที่การเติบโตของอุปทานน้ำมันดิบจะลดลงหากราคาน้ำมันดิบอยู่ในระดับปัจจุบัน โดยบริษัทมองว่า การเติบโตทางเศรษฐกิจของมาเลเซียในปีหน้าจะอยู่เฉลี่ย ๔.๔% ส่วนตัวที่จะส่งผลกระทบต่อ GDP ในปีหน้าก็เป็นไปได้ที่จะมาจากการราคาน้ำมันดิบที่ซบเซาซึ่งจะยังอยู่ในช่วงครึ่งปีแรกก่อนที่ปีหน้าก่อนที่ฟื้นตัวขึ้นเล็กน้อยในช่วงครึ่งปีหลัง ในแง่อุปทานในตลาดโลกที่แข่งขันกว่าการเติบโตของอุปสงค์ น้ำมันและราคาสินค้าโภคภัณฑ์ยังเป็นไปได้ที่จะอยู่ภายใต้แรงกดดันในระยะเวลานี้

“เศรษฐกิจมาเลเซียจะเติบโตช้าลงอย่างต่อเนื่องและเป็นไปได้อย่างต่อเนื่องจะขยายตัวราว ๔.๗% ในปีนี้ สาเหตุเบื้องต้นเนื่องจากความอ่อนแอจากภายนอกแม้ว่าการส่งออกจะฟื้นตัวในแง่ของเงินริงกิตนับตั้งแต่เดือนมิถุนายน ๒๕๕๘ อย่างไรก็ตาม ภาคการส่งออกยังคงเติบโตเป็นลบอย่างต่อเนื่องเป็นเดือนที่ ๑๓ จนถึงเดือนตุลาคม” นาย Nor Zahidi กล่าว

การตกลงของราคาน้ำมันจะสร้างแรงกดดันเพิ่มขึ้นเนื่องจากการส่งออกสินค้าที่เกี่ยวข้องกับน้ำมันก็เป็นไปได้อย่างมีการเติบโตเป็นลบ อย่างไรก็ตามตัวที่จะสนับสนุนมาจากภาคขนส่งไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์และน้ำมันปาล์มที่จะได้ประโยชน์จากอุปสงค์ที่ปรับตัวดีขึ้นและค่าเงินริงกิตที่ตกต่ำ ส่วนนโยบายการเงินของรัฐบาลมาเลเซียคาดว่าจะยังคงมีเสถียรภาพในปีหน้าและอัตราดอกเบี้ยนโยบายที่จะยังอยู่ในระดับเดียวกับในปัจจุบัน (๓.๒๕%)

อนึ่ง ตั้งแต่เดือนกรกฎาคม ๒๕๕๔ เป็นต้นมา ค่าเงินริงกิตได้อ่อนตัวลงไปถึง ๓๐.๓% เมื่อเทียบกับดอลลาร์สหรัฐ อย่างไรก็ตาม ความเป็นไปได้ที่ค่าเงินริงกิตจะดีขึ้นหากราคาน้ำมันดิบเริ่มมีเสถียรภาพซึ่งก็อาจเป็นช่วงกลางปี ๒๕๕๙

ที่มา : New Straits Times

๓๐ ธันวาคม ๒๕๕๘

