

ห้างฯ ใหม่ Olympia Plaza เตรียมผูกกลางกรุงพนมเปญ



บริษัทเครือ Oversea Cambodia Investment Cooperation (OCIC) มีแผนลงทุนก่อสร้าง" Olympia Plaza"ห้างสรรพสินค้าหรู (Prime Space) ความสูง ๗ ชั้น พื้นที่กว่า ๑๐๐,๐๐๐ ตรม. มูลค่าการก่อสร้าง ๖๐ ล้านดอลลาร์ฯ ภายในโครงการ Olympia City ซึ่งตั้งอยู่กลางกรุงพนมเปญ ทั้งนี้คาดว่าห้างฯ ดังกล่าวจะก่อสร้างแล้วเสร็จในช่วงกลางปี๒๐๑๗

นาย สิ่ง บุนณา ประธานบริหารบริษัท Bonna realty group กล่าวว่า ห้างฯ ขายเป็นที่เรียบร้อยแล้วและมีแผนจะก่อสร้างในพนมเปญจะสามารถตอบสนองความต้องการของประชาชนได้ อย่างไรก็ตาม การแข่งขันก็จะทวีความรุนแรงมากขึ้นเนื่องจากกลุ่มเป้าหมายคนฐานะปานกลาง-สูงมีจำนวนน้อย ซึ่งห้างฯ เกิดใหม่จะต้องแย่งลูกค้ากับห้างฯ เดิม

"ลูกค้าที่มีกำลังซื้อสินค้าราคาแพงจากห้างขายปลีกเช่น AEON หรือ Parkson ก็จะมีแนวโน้มไปซื้อของต่างประเทศ ในขณะที่ลูกค้ากลุ่มรายได้ต่ำก็ได้แต่มอง" นาย บุนณากล่าวเสริม



สคร.พนมเปญ
ตุลาคม ๒๕๕๘